



VUOKRAUSKOHDE

VUOKRALAINEN

Nimi		Nimi	
Huoneistotyyppi	m <sup>2</sup>	Nimi	

Vuokranantaja: Kiinteistö Oy Loimaan Vuokra-asunnot

Vuokrasopimus on laadittu kirjallisena \_\_\_\_\_ alkaen.

Vuokralaisen irtisanomisaika on kalenterikuukausi. Aika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanominen on tehty eli vuokralainen vapautuu vuokranmaksuvelvollisuudesta irtisanomiskuukautta seuraavan kuukauden viimeisenä päivänä.

Edellä mainittu vuokrasuhde irtisanotaan päättyväksi:

Päätymispäivä	Muuttopäivä (asunto tyhjä)
Irtisanomisen peruste	Luovutan avaimet Hulmin Huoltoon (pvm mennessä)

Huoneiston tarkistus

Huoneisto tarkistetaan ennen asukkaan poismuuttoa mahdollisten normaalista kulumisesta johtumattomien vikojen korjausten korjausvelvollisuuden selvittämiseksi. Tarkastus suoritetaan n.kahden viikon kuluessa irtisanomiskuukautta seuraavan kuukauden viimeisestä päivästä lukien avainten luovutuksen jälkeen. Vuokralainen huolehtii myös asunnon loppusiivouksesta. Asunnon kunnosta tehdään loppuselvitys.

Uusi osoite

Osoite
--------

Vakuusmaksu

Vakuusmaksu palautetaan vuokralaiselle vuokrasopimuksen päättymisen ja huoneistotarkastuksen jälkeen, mikäli vuokralainen ei ole tahallisesti tai laimilyönnillään vahingoittanut huoneistoa ja vuokra on sopimuksen mukaan maksettu. Vuokralainen oikeuttaa vuokranantajan kuittaamaan kustannukset vakuusrahasta. Vakuudelle ei makseta korkoa.

Tilinumero
------------

ALLEKIRJOITUKSET

Paikka
Päiväys

Allekirjoitus
Nimenselvennys
Allekirjoitus
Nimenselvennys

Olen vastaanottanut irtisanomisilmoituksen

Päiväys
---------

Allekirjoitus
Nimenselvennys

Avainten kuittaus

Irtisanomisilmoituksessa mainitun huoneiston avaimia on luovutettu isännöitsijälle

\_\_\_\_\_ kpl, PVM \_\_\_\_\_